



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1691/2013-79

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POYEL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medarska 69, OIB: 60770123992, 22. studenog 2021.

riješio je

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POYEL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medarska 69, OIB: 60770123992, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika, nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to:

- zk.ul. 100176 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 4596/28 i kč.br. 4596/35,
- zk.ul. 10497 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 4580/3,
- zk.ul. 100312 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 4661/1, 4661/2 i 4661/3,
- zk.ul. 5026 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 4596/11,
- zk.ul. 100551 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 4581/3, 4581/5, 4583/3, 4584/3
- zk.ul. 8548 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 4582/3, 4586/3, 4587/3.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1691/2013 od 3. veljače 2014. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom POYEL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medarska 69, OIB: 60770123992.

1 St-1691/2013-79

2. Razlučni vjerovnik Nekretnine Istok d.o.o., Zagreb, Capraška 6, je podneskom od 17. studenog 2021. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a s obzirom da je pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu rješenjem poslovni broj Ovr-3187/21 od 20. listopada 2021. pravomoćno obustavljen ovršni postupak na nekretninama navedenim u izreci rješenja.

3. Uvidom u izvadke iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika Nekretnine Istok d.o.o., Zagreb, Capraška 6 (list 438 do 449 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 22. studenog 2021.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

1 St-1691/2013-79

Dna:

1. Stečajni upravitelj Milorad Zajkovski, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Zagreb
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
5. Razlučni vjerovnik Nekretnine Istok d.o.o., Zagreb, Capraška 6, po punomoćniku Marku Krpanu, odvjetniku u Zagrebu
6. Spis

Broj zapisa: **eb302-441ad**

Kontrolni broj: **0a38e-40577-5f1cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.